



Velkommen til Flamsted Centret!

Vi byder jer velkommen til Flamsted Centret med håbet om, at I vil få et godt og fornøjeligt ophold.

Centret ligger på 24 tdr. land meget varieret og spændende terræn med skov, sø, lejrpladser og bålpladser.

Der er opsat hvide stolper til markering af centrets grænser, respekter venligst disse grænser så vi kan opretholde et godt forhold til vore naboer.

Fra lejrpladserne og en nærliggende primitiv hytte har brugerne adgang til at benytte det udvendige toilet/baderum.

I det efterfølgende finder I praktiske oplysninger om centret og et reglement, som skal medvirke til, at alle kan få det bedst mulig ud af opholdet.

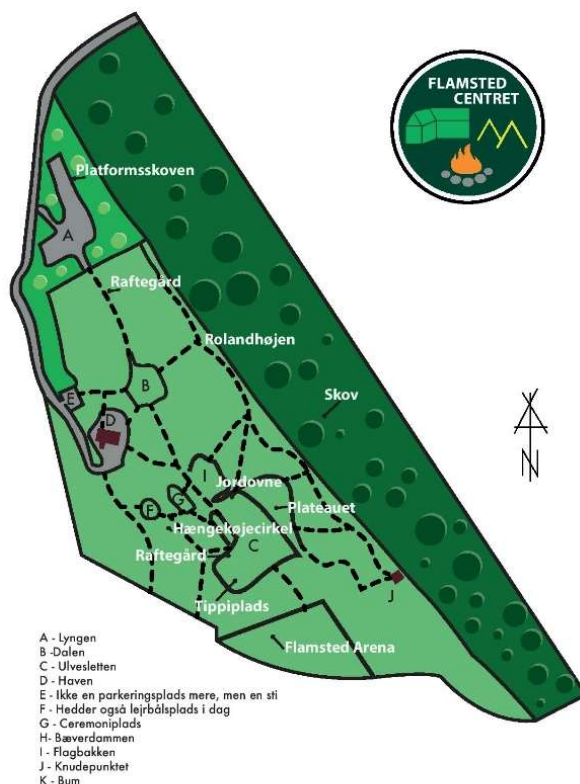
Vi beder vore gæster omhyggeligt gennemlæse disse få regler.

Inspektion foretages umiddelbart efter hvert lejermål. Ved manglende oprydning eller rengøring, samt konstaterede skader eller mangler, eftersendes regning til dækning af vore udgifter. Bestilles der ikke rengøring og det efter lejermålet vurderes at der skal foretages rengøring afregnes herfor mindst kr. 2500,-

I øvrigt hæfter lejeren for skader der forvoldes under opholdet.

Som vi plejer at sige, ” efterlad dette sted en smule bedre end du fandt det”.

Spejder Hilsen
Flammerne, Centerstaben på Flamsted Centret



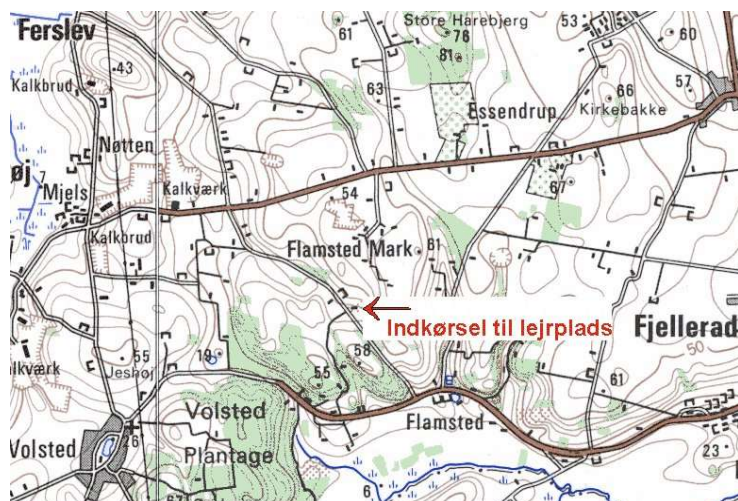
O-løbskort kan købes ved henvendelse til
Per Jørgensen, 98326242
kortsalg@aalborgorienteringsklub.dk,

Flamsted Centret Skovdalsvej 26 9230 Svenstrup



Nøgle	Nøgler afhentes efter forudgående telefonisk henvendelse og afleveres samme sted umiddelbart efter lejermålets afslutning. Bente & Ove Henriksen, Gunderupvej 287, 9230 Svenstrup J, Tlf. 98384059
Adresse	Flamsted Centret Skovdalsvej 210 Flamsted 9230 Svenstrup

Kørselsvejledning



Vi gør opmærksom på, at kørsel frem til hytten kan være vanskelig, evt. umulig i vinterperioden.
Busser og lastvogne bør ikke køre helt frem til hytten, men læsse af og på ved Skovdalsvej.

Telefon	Hyttens tlf. nr. 98384091. Der er ringe mobildækning i området.
Hjemmeside	http://www.flamstedcentret.dk
Hytteinspektører	Alle henvendelser vedr. centrets drift foretages til en af hytteinspektørerne: Steen Hessellund, tlf. 25 46 70 07 Poul Bobach, tlf. 20 72 15 55 Dion Pedersen, tlf. 29 44 08 04 Jens Søgaard, tlf. 40 34 70 33 Poul Erik Vinkler, tlf. 20 63 84 67 Har du problemer, så kontakt først følgende: Ingen varme: Poul Bobach eller Jan Vølker, Tlf. 40 40 81 41 Ingen vand: Jan Vølker, Tlf. 40 40 81 41 Intet Internet: Sluk og tænd sikringsgruppen i køkkenet Gaskomfur kan ikke tændes: Følg instruktionen på emhætten Køleskab: Hold knappen inde til det tænder/slukker Opvaskemaskine: Jan Vølker, Tlf. 40 40 81 41
Hytteudlejer	Peer Nielsen, Løvsangervej 28, 9440 Aabybro Tlf. 46 96 54 55, udlejning@flamstedcentret.dk Kontakt kun hyttelejereren vedr. lejeperiode, nøgle og mangler ved ankomst.



<p>Fejl og mangler</p>	<p>Fejl og mangler, der konstateres ved ankomst, oplyses straks til udlejeren.</p> <p>Fejl og mangler efter udlejning erstattes af lejeren med kostpris plus arbejds løn efter regning.</p> <p>I tilfælde af ødelagte loftsplader i pejsestuen, opkræver lejer 500 kr. pr. plade til indkøb og opsætning af nye.</p>
<p>Internet</p>	<p>Koden til internettet er: spejdnernet</p>
<p>Plantegning</p> <p>A: pejsestue med spiseplads til 66 personer B: køkken C: sovesal til 32 personer D: sovesal til 12 personer E: soverum til 7 personer inkl. siddegruppe F: lederrum til 3 personer + mødebord G: lederrum à 2-3 personer + mødebord H: toiletter og baderum I: rengøringsartikler</p> <p>Køkkenet indeholder industrikomfur med stor ovn, ekstra ovn med 4 indstik, industriopvaskemaskine, service til 70 personer.</p> <p>Pejsestuen har whiteboard og projektor. Lokalerne med mødebord / siddegruppe har whiteboards.</p> <p>Centret har 62 sengepladser.</p>	<p style="text-align: center;">Stueplan 1. sal</p>
<p>Brænde</p>	<p>Til pejs må anvendes det træ, der ligger fældet ved hytten, i skoven og i brændeskuret</p> <p>Til bål må anvendes det træ, der ligger fældet ved hytten og i skoven, men ikke brænde fra brændeskuret.</p>
<p>Rengøringsartikler</p>	<p>Rengøringsartiklerne i hytten SKAL benyttes. Der findes desuden sæbe til opvaskemaskinen og affaldssække i hytten.</p>
<p>Rafter</p>	<p>Der forefindes rafter til lejrarbejde i raftegårdene. RAFTERNE MÅ IKKE BRUGES SOM BRÆNDE...</p>
<p>Brandmateriel</p>	<p>Der forefindes brandslanger på begge etager ved den indvendige trappe. Pulverslukker og brandtæppe i køkkenet. Bag brændeskuret forefindes branddaskere.</p>
<p>Små hytter</p>	<p>Der findes 2 små hytte på området. Hytterne er tomme, uaflåste og kan frit benyttes af lejerne.</p>
<p>Patruljehytten Knudepunktet</p>	<p>Knudepunktet er en patruljehytte på grunden. Den lejes ud selvstændigt. Lejerne af Knudepunktet har adgang til toilet i centret</p>
<p>Geder</p>	<p>Der er udsat geder i området for at holde bevoksningen nede. Gederne må ikke fodres. Hold afstand til gederne. De skal ikke være tamme. Information om ejeren af gederne findes ved centret.</p>
<p>Læge</p>	<p>Aalborg lægevagt, Aalborg Sygehus: Tlf. 70150300</p>
<p>Kirker</p>	<p>Ellidshøj kirke, kirkekontoret Tlf. 98 38 36 05 Ferslev kirke og Voldsted kirke, Sognepræst Tlf. 98 38 12 61</p>



ORDENSREGLEMENT FOR FLAMSTED CENTRET

HUSK lejer skal medbringe:

- Lagner for at skåne alle madrasser, også selv om der anvendes soveposer. Der er sengeheste i hytten til køjesengene.
- Viskestykker, karklude, gulvklude og toiletpapir.
- Whiteboard penne.

VED ANKOMST

- Gennemgå hytten for skader og mangler. Hvis der konstateres, mangler og skader eller vandforsyning er ude af funktion. Ring til en af hytteinspektørerne (se opslag på tavlen i gangen).
- Gasflasken åbnes i gasskabet uden for køkkendøren.
- I køkkenet ligger en tjekliste til lejeren.
- Elmåleren (ELMÅLER HYTTEN) i køkkenskabet aflæses og tallet noteres på tjeklisten.
- Vores varmepumpe er allerede tændt inden I ankommer, så der er varme på radiatorerne og der er varmt vand. Bemærk: Om sommeren er der ikke tændt for det varmen, men I kan trykke på knappen (24 timers varme) for at få varme i radiatorerne i 24 timer.

UNDER OPHOLD

- Anvend lagen for at skåne madrasserne – også selv om I sover i sovepose.
- Komfuret tændes ved at følge den ophængte instruktion nøje. Ekstra gasflaske forefindes i gas skabene ved køkkendøren. Skift kun flasken, hvis den er løbet helt tør.
- Rummet hvor varmepumpestyringen/varmtvandsbeholderen befinder sig, skal forblive aflåst. Det må kun åbnes ved svigt af varme og kun efter aftale med hytteinspektørerne.
- Affaldsposerne anbringes i containerne efter der er bundet for poserne. Papkasser rives itu hvis de lægges i affaldscontainerne. Affaldscontainerne er kun til normalt husholdningsaffald.
- Dannebrog ligger på hylden ved telefonen. HUSK at hænge det til tørring, hvis der er fugtig ved afrejse.
- Til pejs må anvendes det træ, der ligger i brændeskuret ved hytten. Man må også godt tage træ fra skoven. Til bål må anvendes det træ, der ligger i brændeskure på lejrpladsen og det der ligger i skoven, men ikke brænde fra brændeskuret ved hytten. Udvis forsigtighed med åben ild, overhold evt. forbud.
- Bål skal være mindst 25 m fra bygninger.
- Træer på grunden må ikke fældes.
- Granrafter (står i raftegårdene) må kun anvendes til lejrarbejder og må ikke saves i stykker eller brændes.
- Færdsel på de omkringliggende marker må ikke finde sted.
- Lejrens inventar og møblement er kun til indendørs brug. Lejeren bliver opkrævet erstatning for eventuelle beskadigelse.

VED AFREJSE

Rengøring:

- Følg de ophængte vejledninger
- Køkkenet inkl. komfur rengøres.
- Opvaskemaskine tømmes for vand, maskinen skylles og filteret renses.
- Køleskab og fryser rengøres, afbrydes og efterlades åbent.
- Alle madvarer fjernes fra køkkenskabe, hylder, køleskab og fryser.
- Toiletter og baderum rengøres grundigt.
- Vindueskarme aftørres.
- Alle gulve samt trappe fejes og vaskes grundigt.
- Affaldsposerne anbringes i containerne efter der er bundet for poserne. Papkasser rives itu før de lægges i affaldscontainerne. Affaldscontainerne er kun til husholdningsaffald. Andet affald skal lejeren tage med hjem.
- I tilfælde af ødelagte loftsplader i pejsestuen, opkræver lejer 500 kr. pr. plade til indkøb og opsætning af nye.

Betalt rengøring:

- Ved betalt rengøring skal lejer ikke rengøre toiletter, bad, vaske gulve og aftørre vindueskarme.

Alle:

- Området omkring hytten ryddes for evt. affald.
- Rafter stilles på plads i raftegården. Fjern også rafter mm fra søen.
- Borde og stole rengøres og stilles på plads.
- Køjer og brikse støvsuges.
- Pejsen tømmes ikke, men brænderummet ved pejsen fyldes op.
- Alle vinduer lukkes og haspes.
- Radiatorer i alle lokaler stilles på 2, dog stilles radiatorer i samlingsrummet på 2,5.
- Gasflasken i gasskabet uden for køkkendøren afbrydes.
- Lyset slukkes overalt – **Hovedafbryderen må ikke røres.**
- Elmåleren (ELMÅLER HYTTEN) i køkkenskabet aflæses og tallet noteres på tjeklisten.
- Evt. skader og/eller mangler noteres på tjeklisten.
- Tjeklisten underskrives og lægges på køkkenbordet.
- Alle udvendige døre låses, husk 1. sal.
- Nogle returneres